

u 'nistee, zn.v. (-ën),

- samenstelling van *uniek* (enig in zijn soort) en *stee* (plek): *zij wonen echt op een unistee.*

Regelgeving taxaties

Sinds 1 januari 2010 is er een nieuwe regelgeving met betrekking tot taxaties. De stichting waarborgfonds Eigen Woningen (NHG) heeft haar taxatiebeleid aangescherpt. Taxatierapporten dienen tegenwoordig gevalideerd te worden door een erkend 'taxatie-instituut'. Hilja Vredeveld: "In 1997 ben ik voor de rechtbank beëdigd als makelaar in onroerende zaken. Deze beschermde titel is een aantal jaren later afgeschaft en nu kan iedereen die in de vastgoed sector werkt zich "makelaar" noemen. Sinds 2001 is een vastgoedcertificering in het leven geroepen waarbij onder andere een verplichte jaarlijkse educatie als eis wordt gesteld. Omdat ik gecertificeerd ben als makelaar en aan de overige eisen van de NHG voldoe, ben ik gekwalificeerd om de NHG taxaties uit te voeren. "Uiteraard kunnen wij ook taxaties uitvoeren die niet volgens de norm van de NHG gemaakt hoeven te worden". Vraag vrijblijvend naar onze tarieven.

Tot ziens,
Hilja Vredeveld
Nienke Poppema



Rijksstraatweg 142

9752 BM Haren

Tel. 050 - 535 20 20



www.unistee.nl